

All'amministratore del Condominio _____

nome condominio - indirizzo

COMUNICAZIONE VENDITA – ACQUISTO UNITA' IMMOBILIARI

(per l'aggiornamento del registro di anagrafe di cui all'art. 1130 comma 1 c.c.)

Il/La sottoscritto/a _____

Cognome e nome

Indirizzo _____

Città, via e numero civico

Recapiti: tel. _____

e-mail: _____

con riferimento alle unità immobiliari identificate catastalmente come segue:

- a) Foglio _____ particella _____ subalterno _____ categoria (destinazione) _____
b) Foglio _____ particella _____ subalterno _____ categoria (destinazione) _____
c) Foglio _____ particella _____ subalterno _____ categoria (destinazione) _____

COMUNICA che il giorno _____ ha (selezionare il caso)

VENDUTO

ACQUISTATO

le indicate unità immobiliari al/dal

Sig. _____

Cognome, nome e codice fiscale

Residente/domiciliato _____

Città, via e numero civico

Recapiti: tel. _____

e-mail: _____

DICHIARA che:

- È consapevole del vincolo di solidarietà tra venditore e acquirente di cui all'art. 63¹ delle disp. att. del c.c.;
- Autorizza il trattamento dei dati personali (Regolamento UE n. 2016/679) ed ha preso visione della relativa informativa, disponibile sul sito internet www.mediaprogea.it alla sezione "Modulistica, Documenti, Informativa trattamento dati personali condominio".
- Provvederà o farà provvedere l'acquirente alla comunicazione completa dei dati mediante la compilazione dell'apposito modulo e se necessario, fornirà copia dell'atto notarile di trasferimento della proprietà

In Fede.

Luogo _____,

data _____

Firma _____

N.B. Il presente modello è da utilizzarsi SOLO per la variazione dei proprietari in caso di vendita o acquisto; se sono variati anche gli identificativi catastali (per es. in caso di frazionamento e/o fusione delle unità), occorre compilare ANCHE il modello di variazione degli identificativi catastali.

¹ Art. 63 disp. att. c.c., 5° e 6° comma: " Chi subentra nei diritti di un condomino è obbligato solidalmente con questo al pagamento dei contributi relativi all'anno in corso e a quello precedente. Chi cede diritti su unità immobiliari resta obbligato solidalmente con l'avente causa per i contributi maturati fino al momento in cui è trasmessa all'amministratore copia autentica del titolo che determina il trasferimento del diritto."

Inviare per e-mail a: info@mediaprogea.it oppure con WhatsApp 0341 353646