

All'amministratore del Condominio \_\_\_\_\_  
nome condominio – indirizzo

**COMUNICAZIONE VENDITA – ACQUISTO UNITA' IMMOBILIARI**  
(per l'aggiornamento del registro di anagrafe di cui all'art. 1130 comma 1 c.c.)

Il/La sottoscritto/a \_\_\_\_\_  
Cognome e nome

Indirizzo \_\_\_\_\_  
Città, via e numero civico

Recapiti: tel. \_\_\_\_\_ e-mail: \_\_\_\_\_

con riferimento alle unità immobiliari identificate catastalmente come segue:

- a) Foglio \_\_\_\_\_ particella \_\_\_\_\_ subalterno \_\_\_\_\_ categoria (destinazione) \_\_\_\_\_  
b) Foglio \_\_\_\_\_ particella \_\_\_\_\_ subalterno \_\_\_\_\_ categoria (destinazione) \_\_\_\_\_  
c) Foglio \_\_\_\_\_ particella \_\_\_\_\_ subalterno \_\_\_\_\_ categoria (destinazione) \_\_\_\_\_

**COMUNICA**

che il \_\_\_\_\_ ha  **VENDUTO**  **ACQUISTATO** le indicate unità immobiliari al/dal

Sig. \_\_\_\_\_  
Cognome, nome e codice fiscale

Residente/domiciliato \_\_\_\_\_  
Città, via e numero civico

Recapiti: tel. \_\_\_\_\_ e-mail: \_\_\_\_\_

**DICHIARA che:**

- È consapevole del vincolo di solidarietà tra venditore e acquirente di cui all'art. 63<sup>1</sup> delle disp att. del c.c.;
- Autorizza il trattamento dei dati personali (Regolamento UE n. 2016/679) ed ha preso visione della relativa informativa, disponibile sul sito internet [www.mediaprogea.it](http://www.mediaprogea.it) alla sezione "Modulistica, Documenti, Informativa trattamento dati personali condominio".
- Provvederà o farà provvedere l'acquirente alla comunicazione completa dei dati mediante la compilazione dell'apposito modulo e se necessario, fornirà copia dell'atto notarile di trasferimento della proprietà

In Fede.

Luogo \_\_\_\_\_, data \_\_\_\_\_ Firma \_\_\_\_\_

**N.B. Il presente modello è da utilizzarsi SOLO per la variazione dei proprietari in caso di vendita o acquisto; se sono variati anche gli identificativi catastali (per es. in caso di frazionamento e/o fusione delle unità), occorre compilare ANCHE il modello di variazione degli identificativi catastali.**

<sup>1</sup> Art. 63 disp. att. c.c., 5° e 6° comma: " ..... Chi subentra nei diritti di un condomino è obbligato solidalmente con questo al pagamento dei contributi relativi all'anno in corso e a quello precedente. Chi cede diritti su unità immobiliari resta obbligato solidalmente con l'avente causa per i contributi maturati fino al momento in cui è trasmessa all'amministratore copia autentica del titolo che determina il trasferimento del diritto."

**Da inviare a: info@mediaprogea.it o via fax al n. 0341 27 10 93**